



- *Земельные участки*
- *Аукцион*
- *Миорский район*

Миорский район



Миорский район




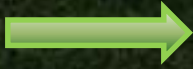
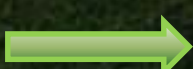
х. Гентово Перебродский сельсовет

- Участки находятся в непосредственной близости к озеру Сумовка. Берега этого озера низкие, под кустарником. Дно в мелководной зоне песчаное, глубже выслано илом. Зарастает слабо. Оно находится у южной границы гидрологического заказника республиканского значения *Болото Мох*.*
- На востоке соединено ручьями с озером Осиновка и маленьким безымянным озером, на западе вытекает ручей в озеро Середник. В озере обитают укляя, лещ, щука, плотва, линь, язь, красноперка, окунь и другая рыба.*

х. Гентово Перебродский сельсовет




х. Гентово Перебродский сельсовет

- Участок №1  Площадь 0,1351 га;.*
- Участок № 2.  Площадь 0,1362 га;*
- Участок № 3.  Площадь 0,1338 га;*
- Целевое назначение участков: для строительства и обслуживания жилого дома.*
- Начальная цена продажи каждого: 3300 BYN*
- Инфраструктура: подъездная дорога, ЛЭП.*

х. Генново



д. Мазурино Заутьевский сельсовет

- Земельный участок находится на берегу реки *Западная Двина*. *Западная Двина* обладает незабвенно-самобытным северным духом; обрамлена каньонными склонами, скрывающими таинства первозданного зарождения реки; усеяна загадочно-мифическими россыпями валунов; вымощена шумными порогами, чередующимися с монотонными участками песчаных плесов; украшена огромными островами. Изумительное творение Природы. Чудеснейший, без преувеличения неповторимый край, манящий своей самобытностью и первозданностью.
- Участок № 5  Площадь 0,0934 га.
- Целевое назначение: для строительства и обслуживания жилого дома.
- Начальная цена продажи: 1500 ВУН.
- Инфраструктура: подъездная дорога, ЛЭП.



р. Западная Двина



д. Мазурино Заутьевский сельсовет



аг. Язно

- Агрородок находится в 16 км к югу от города **Дисна**, в 40 км к юго-востоку от райцентра, города **Миоры** и в 40 км к юго-западу от **Полоцка**. Агрородок стоит на берегах озёр **Большое и Малое Язно** (бассейн реки **Аута**). Впервые Язно упоминается в 1475 году. Участки находятся в непосредственной близости к озеру **Большое Язно**. Берега песчаные, преимущественно низкие, поросшие кустарником, местами редколесьем. Мелководье песчаное, узкое (в заливах обширное). В озере обитают лещ, щука, плотва, линь, красноперка, окунь и др. рыба. Рядом есть агроэкосады.

аг. Язно

Участки № 6, 7

Площадь 0,2031 га, 0,2337 га

*Целевое назначение: для
строительства и
обслуживания жилого дома.*

*Начальная цена продажи:
1000 ВУН каждого.*

*Инфраструктура:
подъездная дорога, ЛЭП.*





аг. Язно



Населенные пункты Миорского района, в которых земельные участки могут быть предоставлены по результатам аукциона

- **Перебродский сельсовет:**
х. Гентово, д. Зачеревье,
д. Малявки, д. Мурашки,
д. Перебродье, д. Яново
- **Повятский сельсовет:**
д. Попки
- **Новопогостский сельсовет:**
д. Висяты, д. Снеги
- **Узмёнский сельсовет:**
д. Леонполь, аг. Узмёны
- **Язненский сельсовет:**
д. Куриловичи, д. Пашнино,
д. Пуговки, х. Сойчино,
Шараги, аг. Язно
- **Заутьевский сельсовет:**
д. Мазурино, д. Козловцы, д. Подвинье
- **Город Миоры**



Аукцион

В 2017 г. *дополнительно* к сформированным земельным участкам планируется подготовить на аукцион участки для продажи в частную собственность для граждан Республики Беларусь и за право заключения договора аренды (для иностранных граждан):

- в д. Снеги 5 участков
- в г. Миоры 1 участок
- в д. Попки 1 участок
- в д. Зачеревье 1 участок
- в аг. Узмёны 2 участка
- в д. Леонполь 2 участка

<http://miory.vitebsk-region.gov.by>

8 02152 4 18 06

д. Попқи Повятский сельсовет

- Участок находится в непосредственной близости к озеру Орце. Озеро Орце, признано одним из чистейших озер. В регионе нет производств, негативно влияющих на флору и фауну.
- Для любителей рыбалки здесь ловятся следующие виды рыб: окунь, плотва, щука, лещ, густера, красноперка, уклейка, линь, карась, ерш. Также можно попытаться удачу в ловле раков.
- Целевое назначение: для строительства и обслуживания жилого дома.
- Инфраструктура: подъездная дорога, ЛЭП.

д. Попки Повятский сельсовет




аг. Узмёны Узмёнскі сельсовет

- Земельные участки вблизи реки **Западная Двина**. **Западная Двина** обладает незабвенно-самобытным северным духом; обрамлена каньонными склонами, скрывающими таинства первозданного зарождения реки; усеяна загадочно-мифическими россыпями валунов; вымощена шумными порогами, чередующимися с монотонными участками песчаных плесов; украшена огромными островами. Изумительное творение Природы. Чудеснейший, без преувеличения неповторимый край, манящий своей самобытностью и первозданностью.*
- Целевое назначение: для строительства и обслуживания жилого дома.*
- Инфраструктура: подъездная дорога, ЛЭП.*

аг. Узмёны Узмёнский сельсовет



д. Снеги Новопогостский сельсовет

- д. Снеги находится в очень живописном месте. Участок расположен между четырёх больших озёр (Укля, Обстерно, Луша и Важа). Окрестные леса богаты земляникой, черникой, брусникой, дикорастущей малиной, а также грибами. Берега озера песчаные, преимущественно низкие (на юго-востоке в заливе высокие), поросшие кустарником и редколесьем. В озере обитают лещ, судак, щука, плотва, угорь, линь, язь, красноперка, окунь и др. рыба.
- Целевое назначение:  для строительства и обслуживания жилого дома.
- Инфраструктура: подъездная дорога, ЛЭП.

д. Снеги Новопогостсий сельсовет



Снеги



г. Миоры, ул. Изварина, 20А

- *Земельный участок расположен в живописной месте г. Миоры, рядом с рекреационной зоной отдыха «Полуостров», в непосредственной близости от озера Миорское. Очень близко находится исторический Памятник архитектуры, действующий Костёл Вознесения Пресвятой Девы Марии в неоготическом стиле, построен в 1907 году. Храм включён в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь.*
- *Целевое назначение: для строительства и обслуживания жилого дома.*
- *Инфраструктура: подъездная дорога, ЛЭП, газовое снабжение, водопровод.*

г. Миоры, ул. Изварина, 20А



д. Леонполь Узмёнский сельсовет

- Земельные участки расположены рядом с рекой Западная Двина. Леонполь имеет богатое историческое прошлое. Деревушка вмещает в себя такой памятник исторического наследия, как *Усадьба Лопатинских*, известная с XVIII века. Деревянная униатская свято-троицкая *церковь* с колокольней, также известная с XVIII века. *Колонна* в честь Конституции 1791 года (конец XVIII века).
- *Целевое назначение: для строительства и обслуживания жилого дома.*
- *Инфраструктура: подъездная дорога, ЛЭП.*

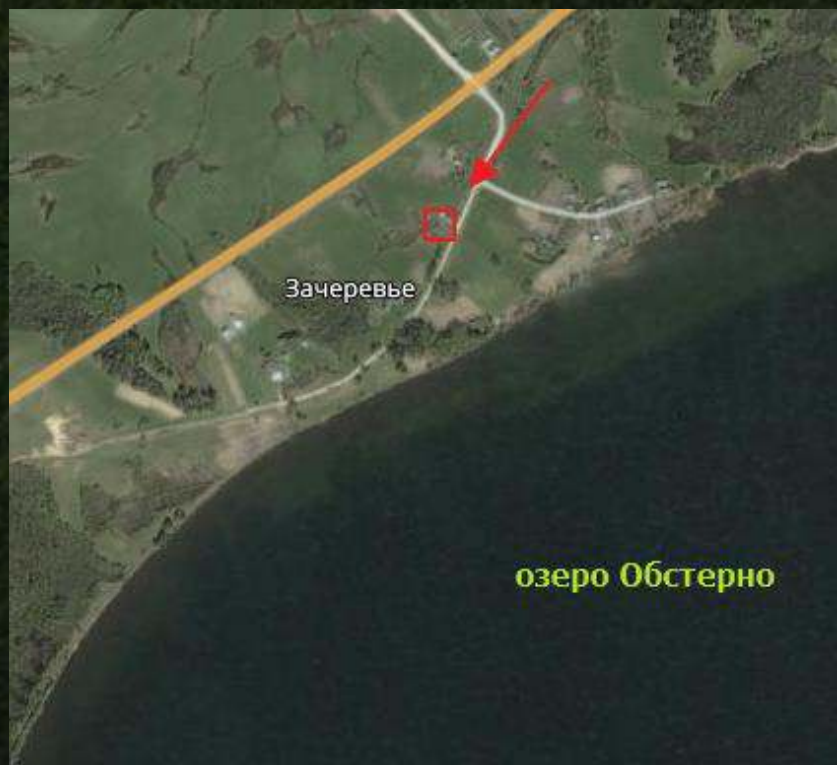
д. Леонполь Узмёнскі сельсовет



д. Зачеревье Перебродский сельсовет

- Земельный участок расположен вблизи большого озера *Обстерно*. Берега озера песчаные, преимущественно низкие (на юго-востоке в заливе высокие), поросшие кустарником и редколесьем. В озере обитают лещ, судак, щука, плотва, угорь, линь, язь, красноперка, окунь и др. рыба.
- Целевое назначение: для строительства и обслуживания жилого дома.
- Инфраструктура: подъездная дорога, ЛЭП.

д. Зачеревье Перебродский сельсовет



Информация:

8 (02152) 4 18 06 – начальник землеустроительной службы Миорского райисполкома (Елена Геннадьевна)

8 (02152) 4 01 04 – специалисты земслужбы.
vst74@mail.ru - Витебский областной центр маркетинга.